



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 357,632.06

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Nerja
Publicado:	25/02/2026

Descripción:

Magnífico apartamento totalmente reformado en planta baja.

Se vende acogedor apartamento en planta baja, orientado al norte, completamente reformado hace 4 años, con materiales modernos y funcionales.

Ubicado en Urb. Verano Azul, una preciosa y de las más populares y cuidadas urbanizaciones de Nerja, situada en el mismo pueblo y a tan solo 900 metros de la playa de Burriana.

La urbanización tiene preciosos jardines, 2 piscinas comunitarias y zona de aparcamiento comunitario.

La vivienda dispone de un luminoso salón-comedor con aire acondicionado y cocina abierta, moderna y funcional, totalmente integrada, creando un espacio práctico y actual.

Cuenta con tres dormitorios:

Dormitorio 1 con orientación norte.

Dormitorio 2 interior, ideal como despacho o dormitorio auxiliar.

Dormitorio principal amplio y luminoso, con aire acondicionado y baño en suite con ducha.

Además, dispone de un segundo baño completo y muy amplio, con plato de ducha.

La vivienda incluye un armario técnico en la zona de salón-cocina donde se ubican el calentador de agua, lavadora y secadora, optimizando el espacio y aportando comodidad.



La reforma ha sido integral, incluyendo instalaciones, acabados y distribución, por lo que la vivienda se encuentra lista para entrar a vivir.

La vivienda cuenta con licencia de alquileres turísticos.
Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

Nerja está situada al este de la provincia, a 50 km de Málaga.

Se localiza a tan solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga y a 1 hora de Sierra Nevada en Granada.

Consta de aproximadamente 22.000 habitantes.

En un enclave privilegiado, Nerja, goza de espectaculares paisajes gracias a sus excepcionales acantilados y maravillosas playas.

Posee un clima con temperaturas suaves durante todo el año, perfecto para disfrutar de sus numerosas actividades culturales, sus aclamadas fiestas, sus bonitas y cuidadas calles y su calurosa gente.

Condición: Excellent

Común

Dormitorios: 3
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 73 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/JUMN-T282/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 2794



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

