



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 63,450.85

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Antequera
Publicado:	26/02/2026

### Descripción:

Una oportunidad excepcional para adquirir una parcela versátil en el tranquilo pueblo de Cañadas de Pareja, en el municipio de Antequera, Málaga. El terreno cuenta con una planificación urbanística mixta, con una parte clasificada como residencial y otra como rural, lo que ofrece flexibilidad para diversos usos. La parcela está lista para construir, con posibilidad de un pequeño proyecto de construcción o la instalación de una caravana, sujeto a los permisos pertinentes. El suministro de agua se realiza mediante cisternas, que se pueden llenar cuando sea necesario, lo que hace que el terreno sea práctico para su uso inmediato. La electricidad se puede suministrar mediante paneles solares, si se requiere. El propietario actual puede proporcionar una instalación solar (esto se puede añadir con un coste adicional según sus necesidades de uso). Ubicada en una tranquila y acogedora comunidad rural, la propiedad disfruta de hermosas vistas abiertas a los olivares circundantes, creando un entorno rural verdaderamente tranquilo. El terreno incluye olivos, almendros, nísperos, ciruelos y granados, que le aportan encanto y productividad. Un terreno cerrado y vallado se utiliza actualmente para albergar gallinas y patos, que producen huevos a diario, ideal para compradores que buscan un estilo de vida, la agricultura como afición o la oportunidad de vivir de forma autosuficiente. A pesar de su tranquila ubicación, la propiedad está bien comunicada. Antequera está a unos 20 minutos, con acceso a tiendas, colegios, hospitales y todos los servicios esenciales. Las localidades de Mollina, hogar de una gran comunidad de expatriados británicos, y Villanueva de Algaidas también están a 20 minutos. Villanueva de Algaidas ofrece una piscina pública abierta durante los meses de verano, lo que aumenta el atractivo de la zona. La costa y las playas más cercanas de Málaga están a unos 40 minutos en coche, mientras que la propia ciudad de Málaga ofrece una amplia gama de servicios, como el Aeropuerto Internacional de Málaga y grandes centros comerciales como la Plaza Mayor, un popular y atractivo destino de compras y ocio. Cañadas de



Pareja es un pueblo encantador con una iglesia y un salón comunitario, donde se celebran eventos locales con regularidad. Cada verano, el pueblo celebra una feria de tres días con música en vivo, comida y bebida, lo que fomenta un ambiente comunitario acogedor y vibrante. Además, se celebran ferias en los pueblos de los alrededores en diferentes épocas del verano. Una ubicación impresionante y tranquila, ideal para quienes buscan una vida rural con excelente acceso a pueblos, la costa y las principales conexiones de transporte.

## Común

Pies cuadrados terminados: 952 m2

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FQFR-T5876/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FQFR-T5876/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: pl321

