



Villa with pool, garden, and garage in the center of Sant Feliu de Guíxols



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 686,490.53

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Cataluña
Ciudad:	Sant Feliu de Guíxols
Publicado:	27/02/2026

Descripción:

Este impresionante chalet independiente de 310 m² construidos, es el refugio perfecto para disfrutar de la vida cerca del mar. Situado a tan sólo 1 km de la playa grande de st Feliu de Guíxols, este inmueble cuenta con una parcela de 516 m² que alberga un encantador jardín con distintas zonas de ocio, una piscina en forma de riñón recientemente reformada, ideal para relajarte en los días soleados de verano y un porche exterior con cocina para disfrutar de grandes veladas con familia y amigos.

Al entrar, serás recibido por un amplio recibidor que te lleva a un salón comedor luminoso con vistas al mar y una acogedora chimenea, perfecta para momentos en familia. La cocina tipo office está equipada y es muy funcional, ideal para preparar deliciosos comidas. Desde ambas estancias hay salida a una preciosa y soleada terraza integrada. En esta misma planta encontrarás un aseo de cortesía y una sala polivalente que puede convertirse en un cuarto dormitorio o un espacio de ocio.

El chalet dispone de tres dormitorios dobles con armarios empotrados y vistas al mar, además de un baño completo con plato de ducha en primera planta. El sótano ofrece una amplia estancia y un baño completo, perfecto como estudio o habitación de invitados.

La vivienda cuenta con radiadores eléctricos de bajo consumo y la carpintería exterior es de aluminio con doble acristalamiento, cosas que hacen de este hogar, muy eficiente y cómodo.

También cuenta con dos garajes que tienen espacio para estacionar cuatro coches, asegurando que



siempre se tenga sitio para aparcar a la sombra y tranquilo. Este chalet está en impecable estado y listo para ser habitado.

¡No pierdas la oportunidad de vivir en esta casa espectacular!

Gastos adicionales al precio de compra: 10% ITP+Notario+Registro

#ref:1745 SFG-15

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	326 m2
Tamaño del lote:	502 m2

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FHOQ-T1427/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1745 SFG-15

