



listing



Info Agente

Nombre: ArKadia
Nombre empresa:
País: Reino Unido
Teléfono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta
Precio: USD 4,204,494.76

Ubicación

País: España
Estado/Región/Provincia: Cataluña
Ciudad: Barcelona
Publicado: 27/02/2026

Descripción:

Edificio de oficinas en venta Ubicación inmejorable en el barrio central del Eixample Esquerra de Barcelona, muy cerca del Hospital Clínic. Rodeado de numerosos comercios, bares y restaurantes. Área con excelentes conexiones de transporte por metro, tren y autobuses. Año de construcción - 1962 Superficie construida – 1.035 m2 Superficie parcela – 197 m2 Dispone de planta baja + 7 plantas + sótano para instalaciones, conectadas por ascensor. Uso principal de oficinas, con posibilidad de cambio de uso a residencial con reducción de edificabilidad. Plantas diáfanos, algunas de ellas con terrazas. Actualmente el edificio está parcialmente arrendado y se entregará vacío. Rentabilidad potencial es de 8,7%. * La foto no se corresponde con la realidad.

Común

Pies cuadrados terminados: 1035 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/UEBZ-T1573/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario
<https://www.imlix.com/es/>

Contact information

IMLIX ID:

13712

