



## Hotel/Restaurante



### Info Agente

|                 |                                                                                                  |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre:         | ArKadia                                                                                          |
| Nombre empresa: |                                                                                                  |
| País:           | Reino Unido                                                                                      |
| Teléfono:       |                                                                                                  |
| Languages:      | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalles del anuncio

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Propiedad para: | Venta       |
| Precio:         | EUR 700,000 |

### Ubicación

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| País:                    | España     |
| Estado/Región/Provincia: | Valencia   |
| Ciudad:                  | Játiva     |
| Código postal:           | 46800      |
| Publicado:               | 02/03/2026 |

### Descripción:

Edificio con mucho encanto en el corazón de Xàtiva, ciudad catalogada como Sitio Histórico y muy turística. Este antiguo hotel/restaurante solo espera un nuevo propietario que le devuelva la vida que merece. Este edificio ha conservado todo su encanto. Su ubicación es ideal para tener un funcionamiento regular durante todo el año gracias al paso de cerca de 100.000 visitantes anuales. &nbsp;

Está compuesto por 6 habitaciones con baños en 2 plantas y en la planta baja encontramos el comedor del restaurante y sus antiguas cocinas con un jardín donde antaño había una piscina que fue cubierta para optimizar la superficie exterior y convertirla en una hermosa terraza para 225 comensales, pero que puede redescubrirse si se desea. &nbsp;

La planta baja también puede destinarse al alojamiento en lugar de a la restauración, como fue el caso durante algunos años, por lo que se pueden habilitar 3 habitaciones adicionales. &nbsp;

El edificio se transmite con licencia. Una propiedad que merece ser visitada para proyectarse y devolverle la vida en el marco de un rico patrimonio artístico que la ciudad de Xàtiva conserva.

|            |      |
|------------|------|
| Fabricado: | 2002 |
|------------|------|

### Común

|                            |        |
|----------------------------|--------|
| Pies cuadrados terminados: | 869 m2 |
| Tamaño del lote:           | 981 m2 |



---

## Building details

Número de plantas: 3

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/QSFG-T2661/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QSFG-T2661/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: VI019-ICB

