



Etat Impécable



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Alquiler
Precio:	USD 986.37

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Chalifert
Código postal:	77144
Publicado:	28/02/2026

Descripción:

A LOUER CHALIFERT – F2 MEUBLÉ AVEC GRANDE TERRASSE ET PARKING – 855 € CC
En exclusivité à Chalifert, dans une résidence calme, venez découvrir ce **charmant 2 pièces meublé** bénéficiant d'une belle **terrasse de 16 m²**.
Description du bien
Appartement fonctionnel et lumineux comprenant :
* Une entrée avec placard
* Une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée
* Un accès direct à la terrasse de 16 m²
* Une chambre
* Une salle d'eau avec WC
* Une place de parking privative
Chauffage électrique
Idéal pour une personne seule ou un couple.
Conditions financières
* Loyer : **855 € charges comprises**
* Dépôt de garantie : **1 600 €**
Honoraires locataire : * Visite / dossier / bail : 344,67 € * État des lieux : 103,50 €
Conditions de solvabilité
* CDI obligatoire (hors période d'essai)
Revenus nets minimum : **2 394 € / mois** (2,8x le loyer)
? **Candidature à déposer sur le site Zelok – merci d'indiquer mon nom et prénom.**

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 24 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Loyer mensuel charges comprises : 855 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 55 €

Dépôt de garantie : 1 600 €



Honoraires à la charge du locataire : 344,67 €
Honoraires d'agence : 344.67 €, à la charge du locataire
Fabricado: 1995

Común

Dormitorios: 1
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 34 m2

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 210

Building details

Parking: Sí

Rental details

Furnished: Sí

Lease terms

Deposit: EUR 1,600
Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T713371/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611313

