



## Terrain à bâtir 1 835 m<sup>2</sup> clôturé



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 41,247.03

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Lafox
Código postal:	47240
Publicado:	02/03/2026

### Descripción:

À quelques minutes d'Agen, sur la commune de LAFOX, terrain à bâtir d'une superficie de 1 835 m<sup>2</sup> situé dans un environnement résidentiel calme et agréable.<br /><br />Ce terrain offre un beau potentiel pour la construction d'une maison individuelle avec jardin spacieux, piscine ou aménagement paysager.<br /><br />Caractéristiques :<br /><br />Superficie : 1 835 m<sup>2</sup><br />Certificat d'urbanisme opérationnel positif<br />Zone UD du PLUi<br />Réseaux à proximité (eau, électricité)<br />Assainissement individuel à prévoir<br />Terrain libre de constructeur<br /><br />Une étude géotechnique a été réalisée conformément à la réglementation en vigueur. Dossier complet disponible sur demande.<br /><br />Prix : 35 000 €<br /><br />Une belle opportunité pour construire aux portes d'Agen tout en bénéficiant d'un terrain de belle surface et d'un budget maîtrisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 35 000 €

Honoraires charge vendeur

### Común

Pies cuadrados terminados:	1835 m2
Tamaño del lote:	1835 m2

### Lease terms



Date Available:

## **Información adicional**

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T713871/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T713871/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1608078

