



Maison 5 pièces 88m² avec jardin et garage



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 176,905.18

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Tonneins
Código postal:	47400
Publicado:	02/03/2026

Descripción:

Située dans un environnement agréable sur la commune de Tonneins, cette maison de 88 m² offre un cadre de vie idéal pour une famille ou un premier achat.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez une belle cuisine moderne ouverte sur le séjour, créant un espace convivial et lumineux, ainsi qu'une chambre confortable permettant une vie de plain-pied.

À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres supplémentaires, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant, offrant une organisation fonctionnelle pour toute la famille.

Le sous-sol dispose d'un garage, pratique pour le stationnement ou le stockage. À l'extérieur, un second garage non attenant vient compléter l'ensemble.

Implantée sur un terrain clos de 1 540 m², la propriété bénéficie d'un bel espace extérieur, idéal pour profiter des beaux jours, aménager un potager ou créer un espace détente.

Côté confort, la maison est équipée d'une pompe à chaleur air/eau récemment installée, garantissant performance énergétique et économies au quotidien.

Une maison fonctionnelle, avec un beau potentiel, à découvrir sans tarder.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1880



Común

Dormitorios:	4
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	88 m ²
Tamaño del lote:	1540 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	207
--	-----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T713928/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1601890
-----------	---------

