



## APPARTEMENT 91 M<sup>2</sup> 4 CHAMBRES PARKING ET CAVES



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 226,438.62

### Ubicación

País: Francia  
Estado/Región/Provincia: Isla de Francia  
Ciudad: Aubergenville  
Código postal: 78410  
Publicado: 02/03/2026

### Descripción:

Situé à deux pas des commerces, des bus et transports, autoroute A13 et gare ligne J St Lazare futur RER E. Cet appartement lumineux et sans travaux est situé au dernier étage d'une résidence calme, arborée et sécurisée. Il se compose d'une entrée spacieuse, cuisine aménagée et équipée avec espace déjeuner, salon chaleureux avec accès au balcon, quatre belles chambres, salle d'eau, dressing aménagé, wc séparé et buanderie. Beaucoup de stockage avec la cave de 14 m<sup>2</sup> et l'atelier de 10 m<sup>2</sup>. On accède sans difficultés sur la place de parking privée et portail électrique. On aime son confort, son emplacement, l'absence de travaux. Idéal pour un premier achat ou si la famille s'agrandit. Pour toute visite 06 63 44 82 68

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 420 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2867 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 192 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Fabienne BILLON, Tél. : 06 63 44 82 68, - EI - Agent



---

commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 842 196 917

Fabricado: 1974

## Común

Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 91 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 3

## Room details

Total rooms: 5  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 267

## Building details

Parking: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96003/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96003/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 199689

