



Elegance & Serenity [?] A 300 sqm Residence Near Brive



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 814,752.78

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Ussac
Código postal:	19270
Publicado:	02/03/2026

Descripción:

Descubra una residencia de 300 m² (3229 pies²) bañada por la luz, ubicada en un jardín de 8000 m² (1,8 acres) con un olivo centenario, majestuosos robles y parterres de plantas exóticas cuidadosamente diseñados y exquisitamente diseñados. Cada rincón del jardín rezuma armonía y serenidad. Los amplios espacios incluyen un salón de 80 m² (861 pies²) y una cocina equipada de 50 m² (538 pies²), diseñada con un diseño abierto y muy luminosa gracias a su terraza integrada, y una despensa de 20 m² (215 pies²). La elegancia y la comodidad se combinan en cada detalle. En la planta baja, un espacio multiusos para deportes o relax, un garaje para dos coches, una bodega de 30 m² y un trastero de 50 m² completan esta casa diseñada para un estilo de vida refinado. En el exterior, terrazas, una cocina de verano, una barbacoa y un horno de pan amplían los espacios habitables en un entorno armonioso y acogedor, perfecto para disfrutar de cada momento. En la planta superior, la arquitectura revela volúmenes impresionantes, con amplios y luminosos dormitorios y espacios diseñados para la comodidad y la fluidez. Cada estancia da testimonio del carácter excepcional de la construcción, que combina elegancia clásica con modernidad. La terraza de la planta superior ofrece una vista única del jardín y sus parterres ajardinados. La zona de noche también incluye una suite principal de 35 m² con vestidor y baño con ducha, y un dormitorio de 25 m² en la planta baja. Una propiedad excepcional, diseñada para una clientela local, nacional e internacional que busca refinamiento, espacio y prestigio inigualables. Arquitectura refinada y jardines armoniosos: un entorno prestigioso para una vida de elegancia y serenidad.

Común

Dormitorios:	4
--------------	---



Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 280 m2
HOA dues per month: EUR 280

Room details

Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 129

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/TXNV-T29115/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 5E765530AF084FB6

