



MAISON - BENAIS



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 299,057.43

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Benais
Código postal:	37140
Publicado:	03/03/2026

Descripción:

Située à Benais (37140), cette charmante maison offre un cadre de vie idéal dans un environnement campagnard paisible. Idéale pour les amoureux de la nature, elle bénéficie de vastes espaces extérieurs, avec un terrain de 1527 m², un garage, un cabanon, un carport, une terrasse abritée et un coin salon d'été pour profiter pleinement des journées ensoleillées. Construite en 2010, cette maison de 135 m² possède un agencement fonctionnel. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne, une buanderie et une pièce supplémentaire donnant accès en hauteur sur un espace cocooning. À l'étage, deux chambres supplémentaires et une salle d'eau avec WC offrent tout le confort nécessaire pour une vie quotidienne agréable. Les murs en briques confèrent à cet intérieur un charme chaleureux et authentique, idéal pour une ambiance cosy et accueillante. Point fort, aucun travaux à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2010

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2



Pies cuadrados terminados: 135 m²
Tamaño del lote: 1527 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 151

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T696579/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576807

