



Appartement de standing / quartier historique / petit parc



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,134,762.99

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Maisons-Laffitte
Código postal:	78600
Publicado:	04/03/2026

Descripción:

Situé à Maisons-Laffitte (78600), cet appartement offre un cadre de vie privilégié a proximité du Château de Maisons-Laffitte.
A moins de 10min a pied : Tous commerces, écoles, lycée privé, collège, crèche, ainsi que les transports en commun par bus et train (RER A / ligne L : La Défense / Paris St Lazare)

À l'intérieur, ce bien climatisé de 121m² env. se compose de 4 pièces : 1 salon cathédrale de 46m² avec cuisine ouverte, 1 suite parentale avec sauna, 2 belles chambres, 2 toilettes et 2 salles de bain pour le confort de ses résidents. L'exposition est ouest assure une luminosité naturelle tout au long de la journée.

À l'extérieur, cet appartement haut de gamme dans un immeuble de standing dispose d'une terrasse et d'un balcon offrant des espaces extérieurs agréables. De plus, il bénéficie d'un garage pour stationner en toute sécurité. Les aménagements spécifiques comprennent un système de sas de sécurité avec interphone et digicode, ainsi que la connexion fibre.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 12 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 967 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2023



Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	121 m ²
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	68
--	----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T714100/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1613694
-----------	---------

