



Immeuble de bureaux



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 516,563.28

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Déols
Código postal:	36130
Publicado:	04/03/2026

Descripción:

Situé à Déols (36130), ce bâtiment atypique, spacieux, rénové avec Clim réversible et proche de l'autoroute offre un lieu idéal pour développer des activités professionnelles. Ce grand bâtiment de 280m², présente un espace à plusieurs bureaux. Offrant la possibilité d'aménager l'intérieur selon les besoins, cet immeuble représente une formidable occasion pour développer des projets professionnels variés. Avec ses vastes pièces, il offre un potentiel d'aménagement considérable pour accueillir différents secteurs d'activité et répondre aux besoins des entreprises en quête d'un espace fonctionnel et stratégiquement placé à 3 minutes de l'autoroute

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 438 000 € HT + 87 600 € TVA, soit 525 600 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 415 000 € HT + 83 000 € TVA, soit 498 000 € TTC

Honoraires d'agence : 23 000 € HT + 4 600 € TVA, soit 27 600 € TTC (5.54 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Fabricado: 1960

Común

Pies cuadrados terminados: 280 m2



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 127

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T714545/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1613748

