



Coup de coeur Illats



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 450,214.57

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Illats
Código postal:	33720
Publicado:	06/03/2026

Descripción:

À Illats (33720), charmante commune réputée pour son cadre de vie paisible proche de la nature, se situe cette maison de 168m² sur un terrain de 1500m². Bénéficiant d'une exposition Est/Ouest, elle offre une luminosité optimale et un environnement calme. Idéale pour les familles, cette propriété se trouve à proximité des écoles, commerces et espaces verts, permettant un équilibre parfait entre tranquillité et commodités.
Cette maison rénovée avec goût se compose d'une vaste pièce de vie lumineuse, d'une cuisine ouverte avec cellier, de trois chambres spacieuses et d'une grande salle de bain. Agrémentée d'une piscine, d'un garage de 57m² et d'une dépendance de 37m², elle offre un confort moderne et une fonctionnalité optimale.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 385 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1992

Común

Dormitorios:	3
Pies cuadrados terminados:	168 m2
Tamaño del lote:	1500 m2



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 183

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T708952/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1594830

