



Immeuble de caractère à rénover, 6 appartements et une tour médiéval au coeur historique de Salins-les-Bains



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 75,105.76

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bourgogne-Franche-Comte
Ciudad:	Salins-les-Bains
Código postal:	39110
Publicado:	06/03/2026

Descripción:

Situé en plein cœur du centre-ville de Salins-les-Bains, cet ensemble immobilier rare développe environ 354 m² habitables et offre un potentiel exceptionnel pour un projet patrimonial, locatif ou mixte.
L'ensemble se compose de :
Six appartements
Un local commercial bénéficiant d'une belle visibilité
Une tour médiévale du XVI^e siècle, élément architectural remarquable et chargé d'histoire
Un petit terrain attenant
Un garage
L'immeuble nécessite une rénovation complète, avec des travaux structurels et techniques importants à prévoir. Ce bien s'adresse à un investisseur averti, un professionnel de la réhabilitation ou un porteur de projet souhaitant valoriser un patrimoine ancien dans un secteur recherché.
La présence de la tour du XVI^e siècle confère à cet ensemble un caractère unique, offrant la possibilité d'un projet à forte identité : création de logements de standing, résidence touristique, activité culturelle ou projet mixte habitation/commercial.
Points forts :
Emplacement central stratégique
Surface exploitable importante
Cachet historique rare
Potentiel de valorisation significatif après travaux
Dossier complet et informations complémentaires sur demande.
Étude de faisabilité et estimation des travaux recommandées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 65 000 €

Honoraires charge vendeur



Fabricado: 1700

Común

Pies cuadrados terminados: 354 m2

Tamaño del lote: 312 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T714446/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1614612

