



## COLOMBES MAISON 4 PIECES AVEC BEAUCOUP DE CHARME AU CALME.



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 409,462.17

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Colombes
Código postal:	92700
Publicado:	06/03/2026

### Descripción:

Colombes – Quartier Les Grèves<br />Dans un secteur PAVILLONNAIRE CALME, découvrez cette maison LUMINEUSE de 4 pièces. Elle offre un GRAND SEJOUR de PLUS 45m<sup>2</sup> avec cuisine ouverte conviviale orientée sur le jardinet à l'EST, trois chambres avec moulures et une BELLES hauteur sous plafond, ainsi une salle de bain.<br />Un local technique au sous sol qui nous offre un espace de rangement appréciable.<br /><br />Maison MITOYENNE des deux côtés et implantée au fond d'une parcelle, la maison bénéficie d'une véritable INTIMITÉ et d'un ENVIRONNEMENT PAISIBLE.<br /><br />À proximité du parc départemental, des bus 304/235, du tramway T2, des commerces, écoles et de l'hôpital.<br />Chauffage individuel au fuel – DPE D<br />Quelques travaux de rafraîchissement permettront de révéler tout le potentiel de ce bien, idéal pour une famille recherchant CALME et LUMINOSITÉ .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 350 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1930

### Común

Dormitorios: 3



Baños: 1  
Pies cuadrados terminados: 86 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 97 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 222

### Building details

Number of Garages: 1

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T714456/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T714456/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1614553

