



Maison familiale au calme à Croth



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 293,443.16

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Normandía
Ciudad:	Ezy-sur-Eure
Código postal:	27530
Publicado:	06/03/2026

Descripción:

À découvrir rapidement, cette maison familiale située dans une impasse au calme à Croth offre un cadre de vie particulièrement recherché, à deux pas des écoles, des médecins et des commodités du quotidien. Dès les premiers instants, on apprécie son organisation pensée pour la vie de famille : une belle pièce de vie lumineuse, quatre chambres, un bureau idéal pour le télétravail, ainsi que deux salles d'eau, réparties sur chaque niveau pour plus de confort au quotidien. La maison dispose également d'une buanderie et d'une cave, des espaces toujours appréciés pour le rangement et l'organisation. À l'extérieur, le jardin entièrement clos permet de profiter pleinement des beaux jours en toute tranquillité, que ce soit pour les enfants ou pour recevoir. Le garage vient compléter l'ensemble avec un véritable potentiel d'évolution : il est possible d'aménager une pièce supplémentaire d'environ 30 m² au-dessus ou d'imaginer un agrandissement de la pièce de vie, selon vos envies et vos projets. Cette maison représente une belle opportunité pour une famille en quête de calme, de fonctionnalité et d'un bien évolutif dans lequel chacun pourra facilement se projeter et apporter sa touche personnelle. Et pour les plus curieux qui sont arrivés jusqu'ici... une petite devinette : plus je suis rempli, moins je fais de bruit... qui suis-je ?

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1972



Común

Dormitorios:	4
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	128 m2
Tamaño del lote:	606 m2

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	329
--	-----

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T715170/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1616420
-----------	---------

