



Maison familiale de 250m² avec espace bien-être



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,259,152.72

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Blanquefort
Código postal:	33290
Publicado:	06/03/2026

Descripción:

VISITE VIRTUELLE SUR DEMANDE
Située à Blanquefort, à proximité de Bordeaux et aux portes du Médoc, cette propriété de plain-pied de 250 m² se situe dans un environnement calme et privilégié.
Entièrement rénovée avec soin, elle offre des volumes généreux et une distribution fluide :
Vaste pièce de vie traversante, baignée de lumière
Cuisine ouverte, équipée et conviviale
Cheminée avec insert pour une ambiance chaleureuse
2 terrasses distinctes pour profiter des extérieurs à tout moment de la journée
L'espace de réception s'ouvre harmonieusement sur le jardin paysager agrémenté d'un bassin-fontaine, créant une atmosphère apaisante
La maison propose une grande salle de jeux, trois chambres avec rangements, une salle d'eau et WC séparé, une suite parentale complète avec dressing, salle d'eau, espace bien-être comprenant spa et hammam,
Chauffage au sol au gaz (chaudière à condensation)
Stationnement privatif
Un bien idéal pour une famille souhaitant allier sérénité et proximité urbaine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 073 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2011

Común

Dormitorios: 4



Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 252 m²
Tamaño del lote: 1046 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 104

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T715264/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1615838

