



F5 en duplex



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 310,332.34

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Pontoise
Código postal:	95300
Publicado:	07/03/2026

Descripción:

Situé au centre ville Canrobert de Pontoise (95300), cet appartement offre un cadre de vie agréable et dynamique. Cette ville historique allie charme et modernité, proposant un environnement culturel riche avec ses musées et monuments. Proche des commerces, écoles, 2 minutes de la gare, elle séduit par sa convivialité et sa qualité de vie, tout en étant à quelques minutes de Paris en train. Ce duplex F5 de 104 m² construit en 1973 comprend une entrée, cuisine équipée, séjour avec balcon, une chambre et une salle de bain avec toilette séparé au premier niveau. À l'étage, un palier dessert deux chambres dont une de plus de 20m², un dressing, une salle d'eau et un autre wc séparé. Idéal pour une famille, ce bien offre des espaces bien agencés et fonctionnels pour un quotidien confortable à Pontoise.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 22 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 269 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1973

Común



Dormitorios: 3
Baños: 2
Pies cuadrados terminados: 104 m²
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 172

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T715203/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616232

