



Terrain de 1 275 m² en plein centre-ville d'Étauliers !



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 45,766.04

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Etauliers
Código postal:	33820
Publicado:	07/03/2026

Descripción:

Situé au cœur de la commune d'Étauliers, dans le charmant secteur du Nord Blayais, ce terrain exceptionnel de 1 275 m² vous offre une opportunité rare de concrétiser vos projets immobiliers !
Emplacement de choix : À deux pas des commerces, écoles, crèche, services de santé et toutes commodités. Un cadre de vie pratique et agréable, idéal pour les familles ou les investisseurs à la recherche d'un emplacement central.
Environnement privilégié : Un terrain plat et facilement aménageable, parfait pour accueillir une maison individuelle, plusieurs logements ou un projet professionnel.
Atout supplémentaire : Le terrain dispose d'un puits, un véritable plus pour l'arrosage ou d'autres besoins en eau.
Accès rapide aux grands axes, à seulement quelques minutes de l'autoroute A10, et à proximité de Blaye, Bordeaux et des vignobles de la région.
Une belle opportunité à saisir dans une commune dynamique et accueillante !
Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 39 000 €

Honoraires charge vendeur

Común

Pies cuadrados terminados:	1270 m ²
Tamaño del lote:	1270 m ²



Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T715572/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1615016

