



## 1+1 Bedroom Apartment with Parking Space in Maia



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Alquiler  
Precio: USD 1,144.15

### Ubicación

País: Portugal  
Estado/Región/Provincia: Oporto  
Ciudad: Maia  
Publicado: 06/03/2026  
Descripción:  
Exclusivo \*

Excelente apartamento de 1+1 habitación situado en Maia, cerca de los accesos principales, transporte, servicios y comercio.

Este apartamento está situado en la planta baja y cuenta con un pasillo que da a una cocina con lavandería, salón con chimenea, dormitorio, baño completo y un pequeño dormitorio interior.

La cocina está completamente equipada (el horno, la cocina de gas, el extractor, el lavavajillas, el microondas y la nevera ya están instalados).

El apartamento se alquilará junto con los muebles y equipos que hay en la propiedad.

La fracción tiene una plaza de aparcamiento para 1 coche y un espacio de almacenamiento cerrado muy espacioso.

Condiciones de alquiler:

Datos de identificación;

Prueba de entrega del último IRS;



Nota de liquidación del último IRS;

Las últimas 3 nóminas;

Declaración de relación laboral;

Tener un aval (la misma documentación que se menciona para el inquilino)

Pago de 1 depósito de alquiler + 2 de depósito (a pagar en el momento de la entrega de la propiedad arrendada)

¡Nos encargamos de la aprobación de tu crédito!

Intermediario de crédito vinculado nº 0007356 autorizado por el Banco de Portugal.

Este anuncio fue publicado por rutina informática, todos los datos e información deben ser confirmados con A Casa da Joana

Casa Da Joana es una empresa vinculada al sector inmobiliario que nació en la ciudad de Aveiro. Se distingue por la rigurosa y cuidadosa selección de las propiedades que promociona y presenta a sus clientes. Se asume que es un concepto relajado, donde encontrar el hogar ideal y la mayor pasión posible son las palabras clave.

La proximidad y empatía que establece con los clientes crean lazos y establecen una relación de confianza y credibilidad igualitarias.

Estamos en el mercado para aportar color y pasión al mercado inmobiliario y para combatir el modelo tradicional de compra y venta de bienes raíces.

Nuestro hogar es el lugar más especial de nuestra vida y, por tanto, elegirlo es un proceso que debe aconsejarse con toda la importancia y el cuidado que merece.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI: 13535

Categoría Energética: E

#ref:APA\_2638

## Común

Dormitorios:	1
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	63 m <sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

URL sitio web:

[http://www.arkadia.com/QXCW-T836/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/QXCW-T836/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

APA\_2638

