



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 333,533.89

Ubicación

País:	Portugal
Estado/Región/Provincia:	Oporto
Ciudad:	Maia
Publicado:	05/03/2026

Descripción:

Oportunidad Exclusiva: Local Premium en el Corazón de Pedrouços - Maia.

Invierta en el futuro de su negocio en el São João Premium.

Presentamos una oportunidad única de inversión en uno de los proyectos más sofisticados de Maia.

Con el inicio de la construcción previsto para 2026, este local en plano ofrece el escenario ideal para marcas que buscan prestigio y proximidad a un público de alto poder adquisitivo.

Puntos Destacados del Inmueble:

Área Generosa: 125,48 m² de espacio versátil para su concepto de negocio.

Público Seleccionado: Integrado en un edificio exclusivo de solo 20 fracciones (de T1 a T4), habitado por un segmento de alto nivel y gran capacidad económica.

Arquitectura de Excelencia: Edificio con el sello Lux Premium, que garantiza calidad constructiva y diseño contemporáneo.

Ubicación Estratégica:

Situado en Pedrouços, una parroquia en pleno desarrollo comercial e industrial en el municipio de Maia.

Su ubicación privilegiada sitúa a su negocio en el centro de todo:

Conectividad: A tan solo 15 minutos de Oporto, Maia y Vila Nova de Gaia.

Proximidad: Cercano a puntos de interés como el Parque dos Amores, la Quinta da Caverneira y la Casa do Corim (LIPOR), garantizando flujo y visibilidad.

Entorno: Limítrofe con Rio Tinto, Paranhos, São Mamede de Infesta y Águas Santas.

No pierda la oportunidad de posicionar su marca en un proyecto de referencia.

#ref: 158696



Común

Pies cuadrados terminados: 125 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105600/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 158696

