



Propiedad comercial de primera | Ubicación en la calle principal | Sunny Beach



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 138,730.13

Ubicación

País:	Bulgaria
Estado/Región/Provincia:	Burgas
Ciudad:	Nesebar
Publicado:	08/03/2026

Descripción:

Propiedad comercial de primera | Ubicación en la calle principal | Sunny Beach

Una excelente oportunidad para adquirir una **Local comercial en planta baja** con **alta visibilidad**, ubicado en una **Calle principal con tráfico constante de peatones y vehículos** en lo popular **Zona de camelias de Sunny Beach**.

La propiedad tiene un **Superficie total de 101.74 m²**, incluyendo una **Patio privado de 34.65 m²**, y es parte de la bien establecida **Apartamentos Triacomplejo**.

Leer más

Con su distribución práctica, acceso directo y ubicación estratégica cerca de supermercados, tiendas, restaurantes y servicios durante todo el año, el local es adecuado para una **tienda, cafetería, oficina, negocio médico o de servicios**.

Puntos clave:

Posición en planta baja con acceso directo a la calle.

Exposición a la calle principal y excelente infraestructura.



Sin cuota de mantenimiento

Ley 16

Piscina dentro del complejo

Aproximadamente a 1 km de la playa

Una elección sólida para **uso comercial o inversión a largo plazo** en una de las zonas más activas de Sunny Beach.

¿Está interesado en esta propiedad comercial o busca una inversión rentable en Sunny Beach?

Contacte con IBG Real Estates hoy Para obtener detalles completos, consultas profesionales y visitas en el lugar.

También trabajamos con propietarios de propiedades: si está considerando **vender o alquilar su propiedad** Nuestro equipo le ayudará con el marketing, las negociaciones y una transacción sin problemas.

IBG Real Estates: su agente inmobiliario fiel en Bulgaria

Común

Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	102 m2
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	1
--------------	---

Building details

Número de plantas:	6
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/JPXN-T10189/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	343131
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

