



Luxury private House with own pool, Kosharitsa



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 444,857.19

Ubicación

País:	Bulgaria
Estado/Región/Provincia:	Burgas
Ciudad:	Burgas
Publicado:	09/03/2026

Descripción:

Villa de lujo de 2 plantas con piscina privada y vistas panorámicas al mar | Kosharitsa, Bulgaria

IBG Real Estates se complace en presentar esta impresionante villa independiente con piscina privada, ubicada en una colina en Kosharitsa, a solo 2 km de Sunny Beach.

Gracias a su ubicación elevada, la propiedad disfruta de espectaculares vistas panorámicas al mar y a la bahía, incluyendo Sunny Beach, Nessebar, Ravda y Pomorie. Al atardecer, las luces de la costa crean una atmósfera impresionante, mientras que la zona se mantiene tranquila, segura y apta para vivir todo el año. Al mismo tiempo, está a solo unos minutos de la playa y de la vibrante vida turística.

Leer más

Superficie total construida: 264 mXNUMX.

Suelo: 2

Total de habitaciones: 5

Baños: 4

Actualmente distribuido como 3 dormitorios + armario, con potencial para convertirse en 4 dormitorios.

Planta Baja

La planta baja ofrece una distribución flexible y bien diseñada, adecuada tanto para uso privado como



para alquiler.

Pasillo

Gran armario a la izquierda, que se puede convertir fácilmente en un dormitorio en suite.

Pasillo a la derecha que conduce a:

Dos cuartos

Baño

Amplio estudio con cocina americana y zona de dormitorio.

Cuarto de baño con inodoro

veranda

Este nivel puede funcionar como una unidad de alquiler independiente, ya que brinda privacidad y opciones de alojamiento separadas.

Piso superior

Una escalera interior conduce al nivel superior, que cuenta con:

Gran sala de estar con cocina y comedor.

Baño

Terraza cubierta diseñada como jardín de invierno

Amplia terraza con vistas panorámicas al mar y la costa.

El piso superior ofrece un generoso espacio habitable lleno de luz natural y vistas impresionantes, ideal para relajarse o entretener a los invitados.

Características y comodidades

Piscina privada

Tumbonas y zona de relax

hermoso jardín

Zona de barbacoa



Totalmente amueblado y equipado

Listo para uso inmediato o alquiler.

Esta villa ofrece una flexibilidad excepcional: es adecuada para una residencia familiar grande, una casa de vacaciones o una inversión de alquiler de alto rendimiento gracias a la posibilidad de alojamiento independiente en la planta baja.

Una oportunidad única de poseer una propiedad con vista panorámica al mar cerca de Sunny Beach, combinando privacidad, espacio y potencial de inversión.

Comuníquese con IBG Real Estates para obtener más información o concertar una visita.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	264 m2
Tamaño del lote:	473 m2

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Número de plantas:	2
--------------------	---

Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:	http://www.arkadia.com/JPXN-T9666/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
----------------	---

Contact information

IMLIX ID:	292800
-----------	--------



IMLIX

IMLIX Mercado Inmobiliario

<https://www.imlix.com/es/>

