



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 6,345,084.99

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Marbella
Publicado:	04/03/2026

Descripción:

Marbella, Puerto Banús, ¡Licencia de construcción aprobada! Parcela exclusiva de primera para una lujosa vivienda cerca de Puerto Banús

Descubra una oportunidad única de adquirir la parcela más grande y última disponible en la prestigiosa comunidad de Atalaya de Rio Verde. Ubicada a poca distancia del mundialmente famoso Puerto Banús, esta importante parcela de 3.607 m² ofrece un potencial inigualable para crear una residencia de lujo excepcional.

Con una generosa superficie edificable de 1.878 m² (excluyendo terrazas, porches y otras características exteriores), esta parcela ofrece el lienzo ideal para crear una casa grandiosa y sofisticada. La propiedad incluye una licencia aprobada y un proyecto de uno de los arquitectos más famosos de Marbella, lo que permite que la construcción comience de inmediato.

Características principales:

Vistas al mar: disfrute de vistas panorámicas al mar desde la planta baja hasta los pisos superiores. Ubicación privilegiada: ubicada en una zona tranquila pero muy solicitada, a solo unos minutos del vibrante puerto deportivo de Puerto Banús, las boutiques de diseñadores y los restaurantes elegantes. Paquete listo para construir: Ahorre tiempo y molestias con diseños arquitectónicos incluidos en el precio, que ofrecen una combinación de elegancia y modernidad. Esta parcela es una joya única, que combina una ubicación, un tamaño y una comodidad incomparables,



lo que la hace perfecta para crear la casa de sus sueños. No pierda esta oportunidad de poseer una de las mejores propiedades inmobiliarias de Marbella.

¡Comience a construir su visión hoy mismo!

Común

Pies cuadrados terminados: 1800 m²
Tamaño del lote: 3607 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/LEPV-T4345/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: r4929538

