



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 842,165.83

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Estepona
Publicado:	04/03/2026

#### Descripción:

**ESTEPONA... NUEVAS Villas adosadas, finalización prevista para finales de 2025**

Para este exclusivo nuevo desarrollo boutique de 10 villas adjuntas, el promotor ha elegido un terreno con hermosas vistas al mar, al golf y a la montaña. La arquitectura busca la máxima expresividad combinando tres materiales. El blanco de la fachada nos acerca a un ambiente de sol y playa, combinado con la piedra gris oscuro generan espacios de mayor profundidad, los elementos verticales de aluminio imitación madera darán ese tono de calidez que se puede apreciar en las imágenes. Materiales de muy bajo mantenimiento que hacen de estas fachadas no sólo una visión impactante, sino también coherente con el entorno.

Cuando la calidad de la vivienda no es sólo estética, la promotora apuesta por utilizar materiales de primeras marcas, realizar los trabajos de construcción con esmero y contar con excelentes acabados. Moderno desde cero, aire acondicionado frío y calor con sistema de aerotermia centralizado, una forma limpia de generar energía. Del mismo modo se suministra energía a la calefacción por suelo radiante.

Las villas de esquina tienen su propio jardín y piscina privada de cloración salina. Las villas centrales tienen piscina en la azotea. Los espacios abiertos y funcionales son sin duda los protagonistas de las viviendas, nos conectan con las terrazas y sus preciosas vistas al mar, campo de golf y montaña.

Estepona, el llamado jardín de Andalucía. A sólo 30km de la ciudad de Marbella, este municipio cuenta con más de 21km de costa, donde descubrir sus mágicos rincones y su espíritu cosmopolita. La Urbanización está situada en la zona oeste de Estepona, una zona residencial que se encuentra en plena



expansión de viviendas de lujo. A sólo 5 minutos en coche del centro de Estepona y muy cerca de las playas.

Este exclusivo complejo residencial está justo al lado del nuevo hospital de Estepona y del nuevo campo de golf de Azata Golf. Cerca de restaurantes, supermercados, playas, campos de golf y servicios. A sólo 20 minutos en coche de Puerto Banús, Marbella y Sotogrande, a 50 minutos del aeropuerto internacional de Málaga y a 40 minutos del aeropuerto de Gibraltar.

4 Dormitorios  
3 - 4 baños  
Piscina privada  
2 plazas de aparcamiento  
Vista marítima

### Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	222 m2
Tamaño del lote:	119 m2

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/LEPV-T4410/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LEPV-T4410/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: r5138578

