



listing



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,025,596.47

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Coin
Publicado:	04/03/2026

Descripción:

COIN, MALAGA... ALERTA INVERSORES Y CONSTRUCTORES, Gran Solar ubicado en la localidad de Coín,

A construir: El número de plantas es: sotano (aparcamiento subterráneo) + Bajo (destinados a locales) Primera, Segunda, Tercera y Planta Áticos. (PB+1+2+3+ATICOS), con un total de 22 viviendas más locales comerciales en Planta Baja

Este sector pertenece a la ampliación del Término Municipal de Coín, con un amplio y fructífero desarrollo de la localidad y muy bien comunicado con respecto a la entrada y salida hacia la Ciudad de Málaga, Cártama, Alhaurín de la Torre, Ojén y Marbella a unos 23 kms.

Se han construido 2 edificios y este solar corresponde al tercer edificio, cuenta con 1.195,20m² de parcelas, está calificado en terreno urbano en Aprobación Final por el Ayuntamiento de Coín. Se ha elaborado y finalizado el correspondiente Plan Especial, Proyecto de Reparcelación y con aprobación en Proyecto de Urbanización. Todos los gastos, honorarios, impuestos de inversión en el plano de Urbanización han sido sufragados en su totalidad hasta la fecha.

Tiene un techo edificable sobre rasante de 1.783,99m², y bajo rasante destinado a aparcamiento y trasteros de 1.195,20m²

El número de plantas es de Bajo (destinados a locales) Primera, Segunda, Tercera y Planta Áticos. (PB+1+2+3+ATICOS), con un total de 22 viviendas más locales comerciales en Planta Baja. Se adjuntan planos identificativos de las fincas proyectadas, cuyo proyecto se encuentra visado y con Licencia Municipal de Obras.

El solar se encuentra libre de cargas y gravámenes.

En este precio está incluido el proyecto básico



También se puede contemplar la posibilidad de la venta incluyendo permuta, de modo que el inversor desembolsaría un precio sensiblemente menor y aportaría algunas viviendas con sus correspondientes plazas de garaje a los vendedores

Común

Pies cuadrados terminados: 2113 m2
Tamaño del lote: 1195 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/LEPV-T4515/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: r5226715

