



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 340,327.29

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Andalucía
Ciudad:	Almuñécar
Código postal:	18690
Publicado:	11/03/2026

### Descripción:

Apartamento en venta en el Paseo de San Cristóbal, en el conocido Residencial Mariote, una de las zonas más valoradas de Almuñécar por su cercanía al mar, su ambiente agradable durante todo el año y la gran variedad de restaurantes, chiringuitos, comercios y servicios a pocos pasos. El paseo marítimo es perfecto para disfrutar de agradables caminatas junto al mar, practicar deporte o simplemente relajarse contemplando el Mediterráneo, además de encontrarse muy cerca del centro de Almuñécar. La vivienda se sitúa en una tercera planta y cuenta con una distribución cómoda y funcional. Dispone de dos dormitorios, un baño completo y un luminoso salón comedor con cocina americana integrada, creando un espacio abierto y agradable. Desde el salón se accede a una terraza acristalada con vistas abiertas, ideal para disfrutarla durante todo el año, tanto en invierno como en verano. Plaza de Parking opcional. Una excelente oportunidad para quienes buscan un apartamento cerca del mar, en una ubicación privilegiada de Almuñécar, perfecto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

La urbanización dispone de 3 piscinas y también pistas de tenis.

Sin comisión para el comprador.

Las superficies expresadas en esta página, tienen carácter descriptivo y son aproximadas.

Gastos de comunidad: 54€ al mes

IBI:

Almuñécar está a menos de una hora en coche de los aeropuertos internacionales de Málaga en la Costa



del Sol y Granada, a unos 50 minutos en coche del centro de Granada con su maravillosa Alhambra, uno de los monumentos más famosos e importantes del mundo y a 90 minutos de la famosa estación de esquí de Sierra Nevada la más septentrional de Europa.

Visite nuestra página web hoy en ... llámenos al ... o simplemente envíenos una consulta diciéndonos lo que está buscando. Estamos disponibles para comunicarnos por wasap cuando usted lo desee ...

Seven International Realty es una agencia inmobiliaria establecida desde hace 23 años que se especializa en Almuñécar y la Costa Tropical. Nosotros les ofrecemos una gran selección de apartamentos, casas adosadas, Chalets, villas y fincas en venta. Estamos aquí para ayudarle a encontrar la propiedad adecuada para usted y las necesidades de su familia.

SEVEN Tu inmobiliaria para alquilar, vender y comprar en Almuñécar, La Herradura, Granada, Costa Tropical, Costa del sol, Axarquía y Costa de Almería.

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Tamaño del lote:	60 m2
HOA dues per month:	EUR 54

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/WUCC-T329/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/WUCC-T329/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	sevnav008
-----------	-----------

