



maison familiale, idéal jeune couple



Info Agente

| | |
|-----------------|--|
| Nombre: | ArKadia |
| Nombre empresa: | |
| País: | Reino Unido |
| Teléfono: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Detalles del anuncio

| | |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta |
| Precio: | USD 375,804.64 |

Ubicación

| | |
|--------------------------|-----------------|
| País: | Francia |
| Estado/Región/Provincia: | Isla de Francia |
| Ciudad: | Morangis |
| Código postal: | 91420 |
| Publicado: | 09/03/2026 |

Descripción:

Située dans un quartier familial de Morangis, cette maison proche des commodités, des écoles et des transports en commun, elle offre un emplacement idéal pour une vie pratique au quotidien.

La maison d'environ 85m² habitable répartie sur 2 niveaux propose :

Rez-de-jardin:
• Une entrée avec rangements
• Une cuisine équipée et ouverte sur séjour
• Un séjour chaleureux avec un accès à la terrasse du jardin
• WC indépendant avec coin buanderie et rangements
• Accès au garage attenant

À l'étage :
• Trois chambres
• Une salle de bains avec wc
• Dégagement pour un coin bureau ou rangements

Côté extérieur :
• Terrain de 148 m² avec terrasse carrelée en arrière maison
• Deux stationnements privés devant la maison
• Borne de recharge véhicule électrique

Les atouts de cette maison :
• Localisation proche de toutes commodités du quotidien
• Agencement optimisé
• Aucuns travaux
• DPE C
• Consommation énergétique faible grâce aux panneaux solaires notamment

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 320 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2010

Común



| | |
|----------------------------|--------------------|
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 1 |
| Pies cuadrados terminados: | 84 m ² |
| Tamaño del lote: | 148 m ² |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 4 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 118 |
|--|-----|

Building details

| | |
|----------|----|
| Parking: | Sí |
|----------|----|

Lease terms

Date Available:

Información adicional

| | |
|----------------|---|
| URL sitio web: | http://www.arkadia.com/AGHX-T715732/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|----------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1617486 |
|-----------|---------|

