



maison à restaurer de 5 pièces 3 chambres sur parcelle de 398 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 121,000

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Vouille
Código postal:	86190
Publicado:	09/03/2026

Descripción:

Située à Vouillé (86190), cette charmante maison à finir de restaurer bénéficie d'un environnement paisible dans une commune dynamique offrant une qualité de vie agréable. Proche des commerces locaux et des écoles, cette localisation constitue un atout pour les familles en quête de praticité au quotidien. De plus, sa proximité avec des espaces verts et des équipements de loisirs en fait un lieu idéal pour concilier vie citadine et harmonie avec la nature.

D'une surface habitable de 120 m², cette maison à Vouillé se compose de 5 pièces, comprenant au rez-de-chaussée 1 salon, 1 salle à manger, 1 cuisine, 1 WC indépendant et à l'étage, 3 chambres, 1 salle de bain avec WC, 1 cagibi .L'ensemble est implanté sur un terrain de 398 m², agrémenté d'une cabane de jardin, offrant ainsi un espace extérieur pratique et convivial. Cette résidence présente tous les attributs d'un foyer familial chaleureux et fonctionnel, adapté aux besoins quotidiens de ses occupants.

Des travaux importants ont été réalisés avec des matériaux de qualités : huisseries, électricité, plomberie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 121 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1895

Común



Dormitorios: 3
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 120 m²
Tamaño del lote: 398 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 244

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T715879/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616750

