



Casa urbana familiar [?] Barrio codiciado [?] Hipercentro con y piscina

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 445,925.48

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Périgueux
Código postal:	24000
Publicado:	09/03/2026

Descripción:

Una oportunidad única en pleno centro de la ciudad. Ubicada en una de las zonas más cotizadas, esta casa adosada ofrece una ventaja excepcional: estar en el corazón de la ciudad y, además, contar con garaje, una característica cada vez más escasa. Perfecta para la vida familiar, combina confort, funcionalidad y espacios exteriores de calidad. La vivienda dispone de: cuatro dormitorios, un baño, dos cuartos de ducha, dos aseos, un luminoso salón con acceso a una amplia terraza, una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, piscina con caseta y cocina exterior, garaje, bodega y calefacción de gas natural. Requiere reforma. Una mano de pintura revelará todo el potencial de esta casa y la modernizará por completo. Ideal para una familia que desee tener todo a mano, disfrutar de un espacio exterior con piscina, un interior amplio y adaptable, y vivir en un barrio tranquilo, atractivo y con una ubicación inmejorable. Puede consultar información sobre los riesgos asociados a esta propiedad en la página web de Georisques: www.georisques.gouv.fr

Común

Dormitorios:	4
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	150 m ²
Tamaño del lote:	194 m ²

Room details



Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 152

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool
Número de plantas: 2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/TXNV-T29408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 381F8FD31C304367

