



CHATEAUROUX, APPARTEMENT T3 AVEC BALCON, GARAGE ET CAVE

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 110,223.72

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Châteauroux
Código postal:	36000
Publicado:	10/03/2026

Descripción:

Idéalement situé à proximité de l'hyper centre-ville, dans petite copropriété, bel appartement bien agencé et lumineux d'environ 80m² offrant un séjour/ salle à manger spacieux avec balcon, cuisine aménagée et sa loggia, un couloir avec rangements desservant 2 chambres avec dressing, salle d'eau et wc.
Une grande cave de 14m² et un garage sont des atouts supplémentaires.
Excellent état !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1491 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 93 460 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 85 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 460 € soit 9,95 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Fabricado: 1953

Común

Dormitorios:	2
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 79 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 213

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T716138/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1618271

