



Châtenay-Malabry, Appartement 3 pièces de 60 m², 3 chambres avec cave.

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 264,034.82

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Isla de Francia
Ciudad:	Châtenay-Malabry
Código postal:	92290
Publicado:	11/03/2026

Descripción:

Fodhil vous propose en exclusivité, au sein d'une résidence fraîchement ravalée et sécurisée, idéalement située à proximité du marché du Plessis-Robinson, des commerces et du parc de la Vallée-aux-Loups, un appartement lumineux de 59,24 m² loi Carrez.

Situé en rez-de-chaussée surélevé (sans ascenseur), cet appartement lumineux offre un beau potentiel après rafraîchissement. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine équipée et indépendante, d'un séjour de 16,2 m², de trois chambres de 11,02 m², 9,04 m² et 9,32 m², d'une salle de bains ainsi que de WC séparés.

Une cave vient compléter ce bien et le stationnement est libre au sein de la résidence.

Informations pratiques : commerces et tramway à proximité, groupe scolaire privé Sophie Barat à environ 7 minutes en voiture, et accès aux RER B La Croix de Berny et Robinson en environ 15 minutes.

Un bien idéal pour une famille ou un investissement, dans un environnement recherché pour sa proximité avec les commerces, les transports et les espaces verts.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 183 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1680 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 225 000 €



Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1959

Común

Dormitorios: 3

Baños: 1

Pies cuadrados terminados: 59 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 299

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T716856/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1613877

