



---

## très bel appartement

### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 329,976.25

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Lorient
Código postal:	56100
Publicado:	12/03/2026

### Descripción:

Situé dans la charmante ville de Lorient (56100), cet appartement de 70 m<sup>2</sup> offre un emplacement privilégié proche de toutes les commodités. Appréciez la proximité des commerces, restaurants et transports en commun, ainsi que la facilité d'accès aux espaces verts et aux écoles environnantes. Lorient, réputée pour son ambiance conviviale et ses événements culturels, est le cadre idéal pour profiter d'un cadre de vie dynamique et agréable.

Construit en 2000, ce bel appartement situé au 3ème étage se compose de 4 pièces dont 2 chambres. Luminosité et confort caractérisent cet espace de vie harmonieux. Vous serez séduit par le balcon-terrasse offrant une vue dégagée sur un jardin aménagé. Idéal pour ceux en quête d'un lieu de vie spacieux et fonctionnel, cet appartement représente une opportunité rare à ne pas manquer dans le marché immobilier de Lorient.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 56 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 280 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 2000



## Común

Dormitorios:	2
Baños:	1
Pies cuadrados terminados:	70 m <sup>2</sup>
Floor Number:	3

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	148
----------------------------------------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T710307/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T710307/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Contact information

IMLIX ID:	1606868
-----------	---------

