



## Clés en main

### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 218,040.19

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Le Bugue
Código postal:	24260
Publicado:	12/03/2026

### Descripción:

Située dans la charmante commune du Bugue (24260), cette maison de style provençal offre un cadre de vie paisible et authentique. Réputée pour sa tranquillité, Le Bugue dispose également de toutes les commodités essentielles à proximité, telles que des commerces, des écoles, groupe médical, et des infrastructures sportives. De plus, l'environnement naturel environnant offre de magnifiques paysages propices à la détente, à la randonnée ou aux activités en plein air. <br />Ideal pour un investisseur clés en main ou une famille avec enfants. <br /><br />Construite en 1980 sur un terrain de 2135 m<sup>2</sup>, cette maison de 105 m<sup>2</sup> se compose de 5 pièces dont 3 chambres, offrant ainsi un espace de vie confortable et fonctionnel. Son style provençal lui confère un cachet unique, idéal pour les amoureux de l'authenticité. Avec son grand terrain, cette propriété offre de nombreuses possibilités d'aménagement extérieur, pour profiter pleinement des belles journées ensoleillées du Périgord.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1980

### Común

Dormitorios:	3
Baños:	1



Pies cuadrados terminados: 105 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 2135 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 117

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T716355/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T716355/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1615523

