



Idéal investisseur !



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 164,988.12

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Trebeurden
Código postal:	22560
Publicado:	12/03/2026

Descripción:

Situé au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée sur la commune de Trébeurden, cet agréable appartement de 43 m² offre un cadre de vie pratique et confortable, à proximité des commerces et à seulement 5 minutes en voiture de la plage.

Il se compose d'une pièce de vie lumineuse avec salon/séjour et kitchenette, idéale pour vos moments de détente, d'une chambre spacieuse, ainsi qu'une salle d'eau avec un water-closet.

Profitez également d'un balcon exposé ouest, parfait pour savourer le soleil en fin de journée.
Une place de parking privative vient compléter ce bien.

Cet appartement, vendu avec un locataire en place, est idéal pour un investisseur.

Ne loupez pas cette opportunité !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 51 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 621 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 140 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Valentin GUESNERIE, Tél. : 0628609428, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 988 079 422



Fabricado: 2010

Común

Dormitorios: 1
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 43 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 226

Building details

Parking: Sí

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T96481/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200229

