



## T3 en dernier étage avec vue Rhune



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 448,272.45

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Anglet
Código postal:	64600
Publicado:	12/03/2026

### Descripción:

Niché au septième et dernier étage, venez découvrir sans tarder cet appartement offrant espace et confort, à proximité de toutes les commodités. Ce grand appartement traversant saura vous séduire par son vaste salon lumineux, parfaits pour recevoir et se détendre. Il se compose de deux grandes chambres, offrant un espace intime et confortable. Vous retrouverez également une cuisine équipée avec cellier et une salle de d'eau avec wc. Equipé d'immenses baies vitrées dans chaque pièce, ce bien vous offre une luminosité et une vue dégagée sur les toits de Biarritz d'un côté, et sur la Rhune et un parc arboré de l'autre. A l'extérieur, vous retrouverez un balcon de 17 m<sup>2</sup>, communiquant avec l'ensemble des pièces, offrant ainsi un espace confortable pour les repas ou les moments de détente. Vous Bénéficiez également d'un garage fermé et d'une cave en sous sol. L'emplacement est idéal, à proximité de toutes les commodités, des écoles, des parcs et des transports en commun, facilitant ainsi votre quotidien. Surface CARREZ : 87.89 m<sup>2</sup>

Fabricado:	1970
------------	------

### Común

Dormitorios:	2
Pies cuadrados terminados:	87.89 m <sup>2</sup>
Floor Number:	7
HOA dues per month:	EUR 480

### Room details



Total rooms: 3

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 262

### **Building details**

Number of Garages: 1

### **Lease terms**

Date Available:

### **Información adicional**

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/TXNV-T29576/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T29576/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: E6BD21FD74424027

