

Immeuble de 187 m²

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 231,094.64

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Blaye
Código postal:	33390
Publicado:	13/03/2026

Descripción:

Situé dans le centre de Blaye, à proximité du Lycée Professionnel de l'Estuaire et du Lycée Jaufré Rudel, immeuble d'environ 187 m² sur 3 niveaux composé:
- d'un appartement T4 (82 m²) en R+1 et R+2 avec grande terrasse de 35 m².
- d'un hall, d'un T2 (39 m²) et d'un espace atelier/boutique (28 m²).
- en sous sol de 3 caves de 6, 8 et 15 m².
Compte tenu de l'emplacement, le rdc pourrait être intéressant pour développer une activité de snacking pour les lycéens.
Photos supplémentaires, plans et visites virtuelles sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 200 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1800

Común

Pies cuadrados terminados:	187 m2
Tamaño del lote:	50 m2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	156
--	-----



Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T716871/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1612246

