



BELLE MAISON FAMILIALE 5 CH JARDIN CARPORT CAVE



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 342,658.52

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Ciudad:	Niort
Código postal:	79000
Publicado:	13/03/2026

Descripción:

Quartier Recouvrance, proche commerces, écoles, lycée et dans un quartier calme, venez découvrir cette jolie maison d'environ 165 m2 sur une parcelle entièrement close de 621 m2 .
Au rez-de-chaussée elle comprend une entrée, un beau salon/séjour très lumineux, une cuisine séparée avec accès à la terrasse offrant une belle vue dégagée, 2 chambres avec placards dont une bénéficie d'un balcon privatif, une salle d'eau récente et toilettes séparés.
 À l'étage, deux chambres et une salle de bains avec nombreux rangements offrent un espace de vie très confortable. À l'extérieur vous bénéficiez de 2 terrasses, d'un portail motorisé, d'un jardin et au sous-sol une salle de sport pouvant servir de local professionnel ou autre...
Atouts: chaudière à condensation, fibre, beaux volumes...
N'hésitez-pas, contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 292 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1965

Común

Dormitorios:	5
Pies cuadrados terminados:	165 m2



Tamaño del lote: 621 m2

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 179

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T717555/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619341

