



## Grange à rénover – fort potentiel



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 132,140.9

### Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Centro-Valle de Loira
Ciudad:	Chartres
Código postal:	28000
Publicado:	13/03/2026

### Descripción:

Située à Chartres, cette grange bénéficie d'un environnement urbain pratique, à proximité des commodités et des principaux axes de circulation. Un emplacement intéressant pour un projet de rénovation, que ce soit pour une résidence principale ou un investissement.<br /><br />Édifiée sur une parcelle d'environ 100 m<sup>2</sup>, la propriété comprend deux places de stationnement privatives. Les réseaux sont déjà en place : eau et électricité raccordées, fourreau pour la fibre et pré-équipement pour l'assainissement collectif, facilitant la transformation du bâtiment en habitation.<br /><br />Cette grange datant des années 1800 offre un potentiel d'environ 93 m<sup>2</sup> au sol répartis sur deux niveaux (environ 46.50 m<sup>2</sup> par niveau).<br /><br />Un bien à fort potentiel, idéal pour les amateurs de rénovation ou les investisseurs souhaitant créer un logement de caractère.<br /><br />Je reste à votre disposition 7 jours sur 7 pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 113 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Dany LE BLANC, Tél. : 0620889248, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 889 071 718

Fabricado: 1800



## Común

Dormitorios: 3  
Pies cuadrados terminados: 93 m2  
Tamaño del lote: 100 m2

## Room details

Total rooms: 4

## Building details

Parking: Sí

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T96436/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T96436/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 200060

