



Maison 160 m2



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 314,409.89

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bretaña
Ciudad:	Malestroit
Código postal:	56140
Publicado:	13/03/2026

Descripción:

A 6 kms de Malestroit et 10 kms de Ploermel, cette propriété bénéficie d'un environnement paisible et charmant, idéal pour les amoureux de la nature.

Cette maison rénovée en 1987 s'étend sur une surface habitable de 160 m², elle est composée au rez de chaussée d'une cuisine équipée, d'un vaste salon séjour agrémenté d'une cheminée, de 2 cambres, d'une salle de bain, d'un wc et d'une grande buanderie. A l'étage un palier dessert 3 chambres et une salle d'eau avec wc.. Implantée sur un terrain spacieux de 2440 m², elle offre un cadre de vie confortable et propice à la tranquillité. Avec ses généreux espaces intérieurs, cette propriété saura accueillir chaleureusement ses futurs occupants.
Plusieurs dépendances complètent cet ensemble

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 272 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 260 000 €

Honoraires charge acquéreur : 12 000 € soit 4,62 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Fabrice MORHAN, Tél. : 07 85 60 16 28, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 800 031 585

Fabricado: 1987

Común



Dormitorios: 5
Pies cuadrados terminados: 160 m²
Tamaño del lote: 2440 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 95

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/FFPA-T96524/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200400

