



Hangar de 1 000 m² avec terrain de 3.942 m²



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 79,917.96

Ubicación

País:	Francia
Estado/Región/Provincia:	Bourgogne-Franche-Comte
Ciudad:	Le Tremblois
Código postal:	70100
Publicado:	14/03/2026

Descripción:

Maud LOMBERGER et Jean-Philippe LARCENEUR, votre binôme immobilier, vous présentent à seulement 5 minutes de Gray et 12 minutes de Pesmes, un hangar d'environ 1 000 m² au sol, édifié dans les années 1990.

Implanté sur une parcelle d'une contenance totale de 39 ares 42 centiares, ce bâtiment offre de très beaux volumes et de nombreuses possibilités d'exploitation.

Caractéristiques du bâtiment

• Construction des années 1990
• Murs en parpaings, complétés par un bardage, avec une partie en ossature métallique
• Électricité raccordée avec compteur en place
• Terrain non clôturé, laissant une grande liberté d'aménagement

Un emplacement pratique et discret

Situé à la sortie du village, sans vis-à-vis, sur une route peu passante, ce hangar bénéficie d'un environnement calme tout en restant rapidement accessible depuis Gray et Pesmes.

Pourquoi ce bien peut vous intéresser

Grâce à sa surface importante et à son implantation, ce bâtiment peut convenir pour :
• activité artisanale ou professionnelle
• stockage ou logistique
• garage pour véhicules ou matériel
• activité agricole ou de stockage agricole
• investissement immobilier avec transformation possible selon projet

Un bien rare sur le secteur, offrant surface, accessibilité et potentiel d'exploitation.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 69 000 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1990



Común

Pies cuadrados terminados: 1000 m2
Tamaño del lote: 3942 m2

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/AGHX-T717024/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1619967

