



## Longère 4 chambres 2660 m2 terrain Larré



### Info Agente

Nombre: ArKadia  
Nombre empresa:  
País: Reino Unido  
Teléfono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para: Venta  
Precio: USD 374,685.16

### Ubicación

País: Francia  
Estado/Región/Provincia: Bretaña  
Ciudad: Larre  
Código postal: 56230  
Publicado: 14/03/2026

### Descripción:

Coup de cœur assuré pour cette longère entièrement rénovée, située à Larré à seulement 20 min de Vannes et 5 min de la gare de Questembert au calme dans un écrin de verdure, elle allie le charme de l'ancien à le confort moderne. A proximité de l'axe Vannes Redon.<br />Cette longère de caractère implantée sur un terrain clos de 2660 m<sup>2</sup> arboré et paysagé avec garage, proposant une surface habitable de 234 m<sup>2</sup> avec la possibilité au rdc d'avoir deux espaces distincts. D'un coté une suite parentale avec salon doté d'un poêle à bois et d'une cuisine aménagée. De l'autre côté, une magnifique salle de 80 m<sup>2</sup> avec poêle à pellets et doté également d'une cuisine aménagée. C'est deux espaces permettent d'accueillir vos invités dans un cadre chaleureux et convivial tout en préservant l'intimité de chacun. A l'étage 3 chambres confortables, une salle d'eau avec wc et un bel espace de 48 m<sup>2</sup> au sol avec poutres apparentes qui lui donne un style authentique et moderne à la fois pouvant être modulé selon vos besoins. chauffage électrique ; Assainissement à revoir .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 317 700 €

Honoraires charge vendeur

Fabricado: 1952

### Común

Dormitorios: 4



Baños: 3  
Pies cuadrados terminados: 234 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 2660 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 8

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 158

### Lease terms

Date Available:

### Información adicional

URL sitio web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T717832/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T717832/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1615098

