



## listing



### Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 228,207.4

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	26/03/2026

#### Descripción:

Villa Quad en venta en La Marina con dos piscinas comunitarias

Presentamos esta propiedad tipo "Julia" de 2 dormitorios (con potencial para 3) y 2 baños, muy bien presentada y ampliada. Cuenta con acceso a una piscina comunitaria y un amplio semisótano, ubicada en una zona tranquila pero conveniente de la Urb. La Marina. También hay dos piscinas comunitarias con zonas ajardinadas situadas muy cerca.

El interior ofrece aproximadamente 70 m<sup>2</sup> de espacio habitable en una sola planta. En la parte delantera, hay una terraza elevada, perfecta para cenar al aire libre. Al entrar, encontrará un salón luminoso y espacioso con comedor independiente, una cocina independiente totalmente equipada, dos dormitorios (el dormitorio principal cuenta con su propio baño en-suite) y un baño familiar totalmente alicatado.

Desde la cocina, encontramos un área de galería/almacenamiento donde las escaleras conducen a un porche acristalado con puertas de patio que se abren a un generoso solárium en la azotea, que ofrece vistas despejadas de los alrededores.

Espacio para una piscina privada

En el exterior, el jardín privado no tiene vecinos frente a frente y cuenta con una entrada de vehículos pavimentada que ofrece aparcamiento privado. El resto del jardín está acabado con grava decorativa y plantado con árboles, creando un espacio exterior de bajo mantenimiento. La parcela es lo



suficientemente grande como para albergar una piscina privada si fuera necesario.

Las características adicionales incluyen:

Calefacción central de gasoil Aire acondicionado; Armarios empotrados; Instalaciones de almacenamiento; Semisótano; Gran potencial de alquiler

La propiedad se ofrece  completamente amueblada, incluidos todos los electrodomésticos.

Inmobiliaria La Marina

Ya sea que estés buscando un refugio tranquilo o una prometedora inversión en alquiler, esta propiedad te invita a abrazar lo mejor de ambos mundos. Aprovecha la oportunidad de hacer de esta joya idílica en La Marina tu propia propiedad y desbloquea un mundo de posibilidades.

Nos esforzamos por superar las expectativas de nuestros clientes al brindar servicios de alta calidad adaptados a sus circunstancias únicas. Nuestro objetivo es hacer que el proceso de compra y venta de propiedades sea lo más fluido y libre de estrés posible, asegurando un resultado exitoso para nuestros clientes.

Nuestras playas en La Marina

Urb La Marina se encuentra a 3 km de la playa, aunque también vendemos propiedades en El Pinet, que está a poca distancia a pie de más de 10 km de playas de arena blanca y polvorienta, donde puedes caminar durante horas, siempre encontrando un lugar tranquilo, ¡incluso en los meses de verano! Las playas están respaldadas por dunas de arena y bosques de pinos donde puedes disfrutar de hermosas caminatas por la naturaleza y picnics.

También hay algunos restaurantes locales españoles en el paseo marítimo desde donde puedes disfrutar de platos típicos ¡justo en el mar!

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones. Los m<sup>2</sup> son aproximados y están sujetos a verificación posterior

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	117 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	90 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

Virtual tour URL:	<a href="https://airview.es/view/Watsons/">https://airview.es/view/Watsons/</a>
-------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	6139
-----------	------



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**  
<https://www.imlix.com/es/>

---

