



## listing



### Info Agente

Nombre:	Watsons Real Estate
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Teléfono:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Sitio web:	<a href="https://watsonsrealestate.net">https://watsonsrealestate.net</a>

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 116,970.92

### Ubicación

País:	España
Dirección:	Urb. La Marina
Publicado:	27/03/2026

### Descripción:

Chalet Adosado en venta en Costa Blanca, en ubicación central

Ubicada en la Urbanización La Marina en San Fulgencio, esta propiedad adosada de estilo "Josefina" goza de una posición céntrica y ofrece un cómodo ✓ acceso a una amplia gama de servicios, todos a poca distancia a pie. La farmacia y la parada de autobús más cercana están a solo 2 minutos a pie, al igual que el "Polideportivo" con piscina al aire libre, minigolf, trampolines para niños y, durante todo el año, ofrece clases de gimnasia y entretenimiento nocturno.

Esta vivienda ha sido ampliada para ofrecer un alojamiento confortable con dos dormitorios y dos baños, lo que la convierte en ✓ una opción práctica tanto para uso personal como para inversión. En la parte delantera, una terraza soleada y una terraza elevada crean espacios exteriores acogedores, ideales para relajarse o recibir visitas, con toldo incluido. En este lugar se encuentra un práctico armario de almacenamiento.

En la planta baja, la propiedad cuenta con un luminoso salón conectado a la cocina, junto con un baño equipado con bañera, inodoro y lavabo. Una escalera interna conduce al primer piso, donde encontrará un segundo baño con ducha, inodoro, lavabo y un distintivo diseño de bloques de vidrio que permite el paso de la luz natural.

El primer piso también ofrece dos dormitorios, ambos con acceso a balcones privados, lo que aumenta el atractivo de la vivienda y proporciona áreas exteriores adicionales.



Una gran inversión para alquiler

Con su ubicación céntrica, distribución práctica y el espacio adicional de la ampliación, ✓ esta propiedad presenta un gran potencial de alquiler, así como ✓ una casa de vacaciones ideal o residencia permanente.

Extras incluidos: Ventiladores de techo en todas las estancias – Totalmente amueblado – Rejas de seguridad – Instalaciones de almacenamiento – Iluminación exterior – Gran inversión para alquiler  
Agentes inmobiliarios en Costa Blanca

Ya sea que estés buscando un refugio tranquilo o una prometedora inversión en alquiler, esta propiedad te invita a abrazar lo mejor de ambos mundos. Aprovecha la oportunidad de hacer de esta joya idílica en La Marina tu propia propiedad y desbloquea un mundo de posibilidades.

Nos esforzamos por superar las expectativas de nuestros clientes al brindar servicios de alta calidad adaptados a sus circunstancias únicas. Nuestro objetivo es hacer que el proceso de compra y venta de propiedades sea lo más fluido y libre de estrés posible, asegurando un resultado exitoso para nuestros clientes.

Comprar una propiedad en La Marina con hermosas playas cercanas

Con más de 10 km de playas para caminar durante horas, ¡siempre puedes encontrar un lugar tranquilo, incluso en los meses de verano! Respaldadas por dunas de arena y bosques de pinos, las playas de La Marina son uno de los mejores lugares si quieres disfrutar del cálido sol español y de la comida ofrecida por los restaurantes locales!

Todos los detalles proporcionados en esta página, incluyendo descripciones de propiedades, características y costos asociados, se presentan a lo mejor de nuestro conocimiento. Sin embargo, están sujetos a verificación durante el proceso de compra. Watsons Real Estate / Barclays Properties no asume ninguna responsabilidad por inexactitudes u omisiones.

## Común

Dormitorios:	2
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	54 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

Virtual tour URL:	<a href="https://airview.es/view/Watsons/">https://airview.es/view/Watsons/</a>
-------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	6140
-----------	------



IMLIX

**IMLIX Mercado Inmobiliario**

<https://www.imlix.com/es/>

---

