



listing



Info Agente

Nombre:	ProCare Estates
Nombre empresa:	
País:	España
Experience since:	
Tipo de servicio:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Teléfono:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Sitio web:	https://procareestates.com

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	EUR 395,000

Ubicación

País:	España
Dirección:	LO PAGÁN
Publicado:	31/03/2026

Descripción:

Ático de 3 dormitorios con solárium privado disponible a partir de 2024.

Situado a poca distancia a pie de la playa del Mar Menor.

Nos complace presentarles este maravilloso ático totalmente equipado y listo para entrar a vivir en Lo Pagán, San Pedro del Pinatar, Murcia.

Ubicado en el encantador pueblo costero de San Pedro del Pinatar, este nuevo apartamento tipo bungalow en el último piso personifica un estilo de vida de comodidad y lujo. A pocos pasos de la calle principal y las playas de Lo Pagán, esta propiedad goza de una ubicación privilegiada que garantiza que todas sus necesidades diarias estén a solo unos pasos.

Lo que distingue a este apartamento es la extraordinaria atención al detalle y la extensa lista de comodidades incluidas. Desde el momento en que entre, quedará cautivado por el mobiliario de alta gama y la elegante decoración que adorna cada habitación. Todo lo que ve es suyo, lo que le brindará una experiencia de mudanza sin complicaciones, algo poco común en el mercado inmobiliario.

El apartamento cuenta con tres amplias habitaciones y dos baños bien equipados, lo que garantiza espacio suficiente para su familia e invitados. El baño privado de la habitación principal se encuentra



discretamente oculto tras las puertas del armario.

La distribución diáfana y luminosa integra a la perfección el salón y el comedor, creando un entorno ideal para relajarse y disfrutar del ocio. Los grandes ventanales que se extienden hasta el techo inundan el espacio de luz natural, creando una atmósfera cálida y acogedora.

La piscina comunitaria ofrece una perfecta sensación de vacaciones, ¡y además se puede climatizar!

Este ático en Lo Pagán es mucho más que una vivienda; es un símbolo de vida refinada. Con una ubicación inmejorable, una completa lista de comodidades y zonas comunes que fomentan la relajación y la eficiencia energética, representa la máxima expresión de confort y conveniencia modernos en la hermosa costa española. No pierda la oportunidad de convertirlo en su nuevo hogar y disfrutar de lo mejor que San Pedro del Pinatar tiene para ofrecer.

Extras INCREÍBLES que hacen de esta propiedad su mejor opción:

¡Casi nuevo! - Disfrute de las ventajas de una vivienda de nueva construcción con un impuesto gubernamental del 8% en lugar del 10%. Con muebles tanto en el interior como en el exterior (excluyendo pertenencias personales). Solárium privado con magníficas vistas, pérgola instalada, cocina exterior totalmente equipada y lavadero con aseo adicional. Aire acondicionado conducido lavadora Persianas, cortinas Mucho espacio de almacenamiento gracias a los numerosos armarios empotrados que van desde el techo hasta el suelo. Plaza de aparcamiento + trastero cerrado para bicicletas Calefacción por suelo radiante en los baños Altavoces de música integrados tanto en el interior como en el exterior. Piscina comunitaria (climatizada) Acabados de lujo con un estilo moderno y contemporáneo. Y mucho más que podrás descubrir con solo verlo.

Si buscas una propiedad vacacional lista para entrar a vivir o una excelente inversión para alquilar, no busques más y pide cita ahora.

Común

Dormitorios:	4
Baños:	3
Pies cuadrados terminados:	91 m2

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: GX-30907

