



## listing



### Info Agente

|                   |                                                                     |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Nombre:           | ProCare Estates                                                     |
| Nombre empresa:   |                                                                     |
| País:             | España                                                              |
| Experience since: |                                                                     |
| Tipo de servicio: | Selling a Property,<br>Buying a Property                            |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent                                        |
| Property Type:    | Apartments, Houses,<br>Commercial Property,<br>Land lot, Other      |
| Teléfono:         | +34 (865) 661-012                                                   |
| Languages:        | Dutch, English, French,<br>German, Spanish                          |
| Sitio web:        | <a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a> |

### Detalles del anuncio

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Propiedad para: | Venta          |
| Precio:         | USD 573,402.39 |

### Ubicación

|            |                |
|------------|----------------|
| País:      | España         |
| Dirección: | Playa Flamenca |
| Publicado: | 31/03/2026     |

#### Descripción:

Descubre un exclusivo residencial de obra nueva en Playa Flamenca, Orihuela Costa, diseñado para quienes buscan una vivienda moderna, bien ubicada y con gran potencial tanto para disfrutar como para invertir en la Costa Blanca. Se trata de un proyecto en desarrollo compuesto por varios bloques, lo que permite acceder a viviendas de nueva construcción en distintas fases y con una excelente proyección de revalorización... El residencial cuenta ya con un primer bloque completamente terminado y vendido, con piscina comunitaria en funcionamiento, mientras que el bloque 2 se encuentra en fase final de acabados, el bloque 3 en ejecución de tabiquería y el bloque 4 —al que pertenecen estas viviendas— en fase de cimentación y levantamiento de estructura. Esta circunstancia convierte al bloque 4 en una oportunidad especialmente interesante para quienes buscan adquirir una propiedad a un precio competitivo dentro de un entorno en plena consolidación... Las viviendas han sido concebidas con un diseño actual, funcional y muy luminoso, con amplias terrazas que permiten disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Disponibles en configuraciones de 2 y 3 dormitorios, ofrecen espacios bien distribuidos, cocinas abiertas listas para personalizar y calidades como carpintería exterior en PVC con Climalit, suelos de gres y preinstalación de aire acondicionado. Además, incluyen plaza de garaje y trastero, aportando comodidad



y valor añadido.. . El residencial, una vez finalizado, dispondrá de varias piscinas comunitarias, amplias zonas ajardinadas y espacios pensados para el descanso y la vida al aire libre, todo ello dentro de una urbanización cuidada, privada y segura.. . Uno de sus grandes atractivos es la ubicación, a tan solo 500 metros de la playa y con acceso inmediato a todos los servicios necesarios para el día a día. Se encuentra muy próximo a Mercadona y al Centro Comercial La Zenia Boulevard, así como rodeado de supermercados, restaurantes, zonas de ocio, centros médicos, colegios y campos de golf, lo que lo convierte en un entorno ideal tanto para estancias vacacionales como para residir todo el año.. . En definitiva, una propuesta inmobiliaria que combina ubicación, calidad constructiva y proyección, ideal para quienes buscan una vivienda en la costa con todas las comodidades o una inversión con alta demanda en el mercado actual.. . Precio: 395.000€\*. Impuestos y gastos de compraventa NO incluidos (según normativa aplicable).. Se informará del desglose de gastos adicionales antes de la reserva.. \*El precio puede contener erratas de escritura, consultar con la promotora Especialistas en Orihuela Costa

Nuevo: Sí

## Común

Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Pies cuadrados terminados: 173 m2

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: M-13800

