



Ático de Excepción Vista Panorámica al Mar | Norte de Mauricio



Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish
















Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 2,479,072.19

Ubicación

País:	Mauricio
Código postal:	21302
Publicado:	13/03/2026

Descripción:

Con vistas al océano y bañado de luz natural, este excepcional ático ofrece un estilo de vida único en el corazón de Balaclava, una de las zonas más codiciadas de la costa noroeste de Mauricio. Ubicada a pocos pasos de la costa, esta excepcional propiedad presume de vistas panorámicas al océano y un prístino entorno tropical. Accesible para compradores extranjeros, también representa una atractiva oportunidad de inversión en uno de los mercados inmobiliarios más dinámicos del Océano Índico. Características principales:  Ático con vistas panorámicas al mar  Amplia terraza exterior ideal para el entretenimiento  Residencia exclusiva en un entorno tropical  A pasos de la costa  Accesible para compradores extranjeros  Gran potencial de inversión para alquileres. Un espacio habitable luminoso y abierto: La estancia principal cuenta con una elegante sala de estar, un comedor y una cocina contemporánea de planta abierta, diseñada para ofrecer un espacio habitable luminoso y acogedor. Grandes ventanales extienden naturalmente los espacios habitables hacia la terraza panorámica, una verdadera extensión de la sala de estar, perfecta para disfrutar del clima tropical y las puestas de sol sobre el océano. Tres dormitorios y una oficina. La zona de noche incluye:  Tres dormitorios amplios y luminosos  Una oficina, ideal para teletrabajar o relajarse. Cada habitación ofrece comodidad, privacidad y serenidad. Acceso privilegiado al Maritim Resort Spa Mauritius. Los residentes se benefician de una colaboración exclusiva con el cercano Maritim Resort Spa Mauritius de 5 estrellas. Acceso, previa reserva y con tarifas preferenciales, a:  Zonas de spa y bienestar  Campo de golf de 9 hoyos (Par 29)  Actividades ecuestres  Restaurantes e instalaciones hoteleras. Una propiedad con múltiples posibilidades. Esta propiedad es ideal para:  Residencia principal en un entorno tropical  Residencia secundaria junto al océano  Inversión en bienes raíces patrimoniales. La propiedad también puede beneficiarse de la gestión de alquileres hoteleros, lo que le permite generar ingresos mientras mantiene el uso personal. Una



ubicación codiciada. Balaclava es apreciada por: ☑ su entorno natural preservado ☑ la proximidad de hoteles y resorts de lujo ☑ acceso a playas y deportes acuáticos ☑ su ambiente tranquilo y exclusivo.

Nuevo: Sí
Fabricado: 2027

Común

Dormitorios: 3
Baños: 1
Pies cuadrados terminados: 214 m2
Tamaño del lote: 370 m2

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Sí
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/TXNV-T29610/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: DC84A61E15DC44BB

