



## listing



### Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 253,803.4

### Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Cataluña
Ciudad:	Portbou
Publicado:	19/03/2026

### Descripción:

STAR PROP, la inmobiliaria de las casas bonitas, tiene el placer de presentar esta encantadora casa de pueblo reformada en Portbou, un rincón de la Costa Brava donde el mar forma parte de tu vida cotidiana. Situada a escasos metros de la playa y en una zona tranquila, esta vivienda combina el encanto mediterráneo con la comodidad de un hogar listo para disfrutar desde el primer día. Con 90 m<sup>2</sup> construidos y 86 m<sup>2</sup> útiles distribuidos en tres alturas, la vivienda ha sido diseñada para aprovechar al máximo cada espacio y la entrada de luz natural. El resultado es un hogar acogedor, funcional y con personalidad, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de escapadas junto al mar. En la planta baja, encontramos una cocina totalmente equipada con horno, vitrocerámica, nevera, microondas, lavadora y mobiliario completo, además de mesa y sillas que convierten este espacio en el corazón del hogar. En esta misma planta se sitúan dos dormitorios —uno con cama doble para niños y otro con cama de 160 cm— y un baño con lavabo y WC, ofreciendo comodidad para la vida diaria o para recibir invitados. La primera planta alberga un luminoso salón con sofá cama, mesa, mueble de televisión y cómoda, creando un espacio acogedor para relajarse tras un día de playa. En esta planta también encontramos un amplio dormitorio con cama de 160 cm y dos vestidores, junto con un baño completo con ducha, lavabo y WC. Y como auténtica joya de la propiedad, la planta superior revela una fantástica terraza de aproximadamente 22 m<sup>2</sup> con vistas al mar y a la montaña, un espacio pensado para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Con pérgola, salón de verano, mesa, sillas y zona de fregadero con muebles, se convierte en el lugar perfecto para desayunar con el sol, organizar cenas al aire libre o simplemente relajarse contemplando el horizonte. La casa ha sido recientemente reformada, incorporando acabados modernos y soluciones prácticas que facilitan la vida diaria. Dispone de aire acondicionado y calefacción eléctrica,



garantizando confort durante todo el año. Además, se entrega amueblada y equipada, lista para entrar a vivir sin necesidad de reformas ni inversiones adicionales. Portbou es un enclave privilegiado de la Costa Brava, conocido por su belleza natural, su ambiente tranquilo y su proximidad tanto a la frontera francesa como a algunos de los paisajes más impresionantes del litoral mediterráneo. Vivir aquí significa disfrutar del mar, de paseos por la costa y de un estilo de vida relajado, sin renunciar a los servicios esenciales. Consolidada como la inmobiliaria nº1 en ventas de la zona y la mejor valorada por compradores y vendedores, STAR PROP ha sido distinguida con el Premio a la Mejor Inmobiliaria de la Costa Brava y el Premio al Mejor Vendedor Inmobiliario de Girona, un reconocimiento al compromiso, la experiencia y los resultados que ofrecemos a cada cliente. Si buscas una vivienda con encanto, reformada y con vistas al mar, esta casa en Portbou puede ser ese lugar donde empezar una nueva etapa. Y si estás pensando en vender tu propiedad, recuerda que STAR PROP cuenta con el equipo, la estrategia y la visibilidad necesarios para conseguir el mejor resultado. Llama ya a un experto inmobiliario de STAR PROP y da el salto hacia el cambio de vida que tú y nosotros sabemos que te mereces. ¡Confía en STAR PROP! [www.starprop.com](http://www.starprop.com); Teléfono y WhatsApp: +34 932 20 20 20

## Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	90 m2

## Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

## Rental details

Furnished:	Sí
------------	----

## Lease terms

Date Available:

## Información adicional

URL sitio web:	<a href="http://www.arkadia.com/YUBI-T286/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/YUBI-T286/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
----------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	8737
-----------	------

