



Ático en venta con vistas al mar en Vila Olímpica, Barcelona

Info Agente

Nombre:	ArKadia
Nombre empresa:	
País:	Reino Unido
Teléfono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalles del anuncio

Propiedad para:	Venta
Precio:	USD 1,114,813.69

Ubicación

País:	España
Estado/Región/Provincia:	Cataluña
Ciudad:	Barcelona
Publicado:	25/03/2026

Descripción:

Exclusivo ático completamente exterior situado en primera línea de mar en la Vila Olímpica de Barcelona, una de las zonas residenciales más valoradas de la ciudad. La vivienda destaca por su gran luminosidad y sus impresionantes vistas panorámicas de 360° al mar Mediterráneo, a la ciudad y al Tibidabo. Ubicada en una finca cuidada con servicio de vigilancia y zonas comunes ajardinadas, esta propiedad ofrece un entorno tranquilo a pocos metros del Port Olímpic y de la playa. Su privilegiada altura y orientación permiten disfrutar de luz natural durante todo el día, convirtiéndola en una opción ideal para quienes buscan amplitud, privacidad y vistas abiertas en Barcelona. El interior de la vivienda se organiza de forma práctica y cómoda. Dispone de un salón-comedor de más de 25 m² con salida directa a un balcón con vistas al mar, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. La zona de descanso cuenta con 3 habitaciones dobles exteriores con armarios empotrados, entre las que destaca la suite principal con vestidor y baño privado. La cocina tipo office es amplia y funcional, con espacio para mesa y sillas, zona de lavado independiente y agradables vistas a la montaña. Entre sus calidades encontramos cerramientos de aluminio con doble acristalamiento Climalit, puertas de haya, calefacción de gas en todas las estancias y vídeo portero, además de una ventilación cruzada que garantiza confort durante todo el año. La propiedad se encuentra en la Vila Olímpica, un enclave que combina tranquilidad residencial con una amplia oferta de servicios, restaurantes y espacios de ocio. Rodeada de zonas verdes y a tan solo unos pasos de la playa y del Port Olímpic, la ubicación permite disfrutar de largos paseos frente al mar. Además, cuenta con excelentes conexiones de transporte, con la estación de metro Vila Olímpica (L4) cercana y acceso directo a la Ronda Litoral, lo que facilita llegar al centro de Barcelona y a Plaza Catalunya en aproximadamente 15 minutos. El precio no incluye impuestos ni gastos asociados a la



compraventa, tales como notaría, registro de la propiedad, gestoría e impuestos (ITP, IVA y AJD, según corresponda). En Walter Haus entendemos que encontrar el hogar ideal va más allá de una inversión: es encontrar ese lugar que encaja con tu estilo de vida. Descubre las propiedades que tenemos entrando a nuestro sitio web y conoce todos los inmuebles exclusivos que solo Walter Haus tiene para ti. ¡Contáctanos para más información!

Común

Dormitorios:	3
Baños:	2
Pies cuadrados terminados:	112 m2
Tamaño del lote:	112 m2

Building details

Parking:	Sí
----------	----

Lease terms

Date Available:

Información adicional

URL sitio web: http://www.arkadia.com/EGYB-T1442/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 5602v

